



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-736/04.12.2015г.

До
Димо Вълчев Иванов

ОТНОСНО: *Инвестиционно предложение „Изграждане на цех за производство на мебели“ в имот 77195.20.118 по КК на гр. Хасково.*

с възложител: „ТуВа 85“ ООД – гр. Хасково

Уважаеми г-н Хаджиев,

във връзка с Ваше уведомление с Вх. №ПД-736/01.12.2015г. на РИОСВ-Хасково за ИП „Изграждане на цех за производство на мебели“ в имот 77195.20.118 в местност „Дерекьой топра“ гр. Хасково“, на основание чл. 6а от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.), Ви уведомявам за следното:

Горепосоченото ИП попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Обектът ще представлява цех за производство на мебели, с площ съобразно допустимите съгласно ЗУТ плътност и интензивност на застрояване. Сградата ще бъде на два етажа. Обектът е ново инвестиционно предложение, като сградата ще бъде изпълнена със стомано-бетонна носеща конструкция, с тухлени ограждащи стени и скатен покрив – дървена конструкция върху стоманобетонна плоча. Не се налага изграждането на нови пътища, улици, газопровод, водопровод, електропровод и т.н. Обслужването на имота се осъществява посредством съществуващи асфалтирани улици. Водоснабдяването на обекта може да се изпълни от уличен водопровод ПЕВП ф125мм. с Н=2,5атм. и н-1,20м. Заустването на отпадъчните води може да стане в уличен канал Б ф800 с н=2,10м. Присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа на ЕВН ще стане чрез: табло НН, ТП/БКТП №261 „Бул. Западнен 1-3“, Предвиден за изграждане с договор 1120072026/10.11.2014г., КЛ/ВЛ „Водоснабдяване“, п/ст „Димитър Канев“. Предвидените изкопни дейности се ограничават до изграждането на фундаментите на предвидената сграда на предполагаема дълбочина макс. 3,00 м., като при изкопните дейности не се предвижда използването на взрив.

Предназначение на територията на пи.№77195.20.118, м-ст „Дерекьой топра“ гр. Хасково е „Урбанизирана територия“. Начинът на трайно ползване на имота е „За друг вид производствен, складов обект“. При дейността на обекта не се отделят промишлени отпадъчни води. Не се предвижда повишаване на количеството на битови отпадни води. Санитарно - битови помещения за раб. персонал са осигурени в обема на бъдещата сграда и ще бъдат заустени в съществуващата канализация.

ИП **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и **в защитени зони** от Екологичната мрежа НАТУРА 2000 по смисъла на Закон за биологичното разнообразие. Най-близко (на 1,21 км) разположената защитена зона е BG0001031 „Родопи-Средни“, за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №811/15.11.2010г.

Така заявените дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 от ЗООС и **не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или екологична оценка.**

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на ИП, при реализацията му, **няма вероятност от отрицателно въздействие върху горепосочените защитени зони.**

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**



*Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.
При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.*

инж. Д. Илиев

*Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите-Хасково*